



Beboer info

August 2018

Sommeren er kommet over os med de udfordringer det nu giver, tropenætter, så man skal sove med åbne vinduer, og dage så varme at man næsten intet kan foretage sig. Jeg tror det var det folk efterlyste sidste år. Jeg håber alle har nydt deres ferie, og mange er jo efterhånden igen på vej hjem og skal starte arbejde og studier.

Der sker stadig mange ting i foreningen, vi har afsluttet tagprojektet, som kørte nøjagtigt 1 år. Et fantastisk projekt at være med til, både at se fremdriften, men ligeså meget at pengene ikke fossede ud af vores kasse. Jeg kan ikke sætte tal på her, men selve projektet blev billigere end projekteringen. Det er ikke ofte den slags opleves. Men mere herom, når det endelige regnskab foreligger.

På generalforsamlingen blev det godkendt, at vi brugte overskuddet til at få lavet vores vejanlæg, og det er vi i fuld gang med. Desværre er der så nogle udfordringer i at få et sådan projekt til at forløbe uden for meget støj, men det kan vi desværre ikke. Håndværkerne ville gerne starte tidligere, men de er blevet bedt om at overholde de regler der findes, så de starter kl. 7. det er selvfølgelig ikke rart, når man holder ferie og bliver vækket, men der er heldigvis lys forude, for fra onsdag i næste uge starter asfalt firmaet, og vi håber de i løbet af en uge har lavet de 2 første veje, og vi derved kan flytte lidt om på deres arbejdssteder.

Vi har hørt fra kommunen, og de midlertidige p. pladser ud mod fodboldbanerne har vi fået lov at gøre permanente. Dette vil ske efter afslutningen af blokgaderne. Så vi håber de gener vi har lige nu vil blive overstrålet af de forhold vi får når projektet er færdigt i ca. uge 38.

Med alle de tiltag der har været igangsat de sidste år, er vi blevet enige om at forny vores vedligeholdelsesplan, vi er jo kommet forud med nogle tiltag, og folk der skal købe lejlighed i foreningen skal jo ikke tro vi skal bruge mere end 30 millioner næste år på nyt tag, når det nu er skiftet i 2017-18. et projekt vi vil arbejde med i efteråret, så den er klar til GF.

Husk grill pladsen desværre er lukket, og ikke åbner igen før der gives grønt lys fra beredskabet.

I samme øjeblik skal vi bede alle passe på med cigaretskud og anden brandfarlig aktivitet, vi har allerede haft 4 mindre brænde i foreningen. Så husk alt er knastørt og kan brænde.

Fortsat god sommer


Svend Kristensen

Formand A/B Ryparken