

# Beboer info

A/B Ryparken februar 2017

## Affaldshåndtering

På vores netop afholdte ordinære generalforsamling var der et forslag til debat, som omhandlede vores skralderum. Debatten handlede dels om hvad der evt. kan gøres ved det stigende antal skraldere, som dagligt besøger vores skraldegårde, men ligeså vigtigt også om den generelle affaldshåndtering fra beboerne i foreningen.

Generelt er meldingen fra ejendomsfunktionærerne at beboerne er gode til at sortere affaldet korrekt i de forskellige containere. Der er dog områder, hvor der er plads til forbedring. For at minimere de ressourcer som ejendomsfunktionærerne skal bruge på affaldshåndtering, som er beboernes ansvar, men også for at minimere risikoen for, at der opstår problemer med skadedyr i området, vil Bestyrelsen gerne vil opfordre beboerne til at gøre en ekstra indsats omkring håndteringen af;

- **Dagrenovation**

- **Problem**

Det opleves ofte containeren tættest på indgangen til området for dagrenovation er overfyldt således, at låget på containeren ikke kan lukkes, mens de resterende dagsrenovationscontainere kun er halvfylde. Dette resulterer oftest i at områdets fugle hiver affald op ad containerne, så det bliver spredt i området, men kan også give lugtgener og resultere i at der kommer skadedyr i området. Derudover betyder de overfyldte containere at ejendomsfunktionærerne skal bruge ressourcer på at fjerne affald fra de overfyldte containere og lægge over i de andre dagsrenovationscontainere, samt at bytte rundt på containerne, så der kommer en tom container forrest, da deres erfaring er at beboerne tilsyneladende ikke kan finde ud af at bruge de bagerste containere.

- **Opfordring**

Bestyrelsen vil gerne henstille til alle beboere om ikke at overfylde dagsrenovationscontainerne. Så hvis det konstateres, at der ikke er plads til mere affald i en container (dvs. at låget skal kunne lukkes helt) så gå de ekstra 5 skridt og brug en af de resterende containere i stedet. Det vil spare ejendomsfunktionærerne for unødigt arbejde og frigøre ressourcer som f.eks. kan bruges til at vedligeholde vores flotte haveanlæg.

Fortsætter side 2

## • Papcontainere

### ○ Problem

Det opleves hyppigt, specielt henover weekenderne, at papcontainere bliver overfyldte, således at låget ikke kan lukkes. Ud over at det ikke ser pænt ud, så betyder det også at pappet kan blive blæst ud af containere og rundt i området, samt at fuglene i området sidder og hakker i det. Dette betyder ekstra arbejde for vores gårdmænd, når pappet skal indsamles, evt. komprimeres da beboerne ikke altid gør dette, og evt. flytte noget af pappet til storskraldsrummet.

### ○ Opfordring

Bestyrelsen vil gerne henstille til alle beboere om, at hvis der ikke er plads i papcontainere, at man så går det ekstra stykke over til storskraldsrummet og der benytter sig af de papcontainere som forefindes. Skulle disse også være fyldte er det tilladt at ligge pappet på gulvet i storskraldsrummet foran containere. Så vil ejendomsfunktionærerne tage sig af det.

## Storskrald

### ○ Problem

Det opleves med mellemrum, at der efterlades møbler, større affaldsgenstande ol. i affaldsrummene foran blokkene, i kælderskaktene eller blot på gangen i kældrene. Sådanne genstande er storskrald og skal derfor transporteres over til storskraldrummet af beboerne selv. Efterladt storskrald ligger til gene for alle.

### ○ Opfordring

Bestyrelsen vil gerne henstille til alle beboere om, ikke at placere storskrald andre steder end i storskraldsrummet, hvor det skal placeres på de anviste steder. Er man ikke selv i stand til at bære sit storskrald over i storskraldsrummet, kan man låne en sækkevogn hos ejendomsfunktionærerne, eller man kan banke på hos naboen og høre om de vil give en hånd

For at gøre det mere tydeligt hvilket affald, der skal i hvilke containere, vil der i den kommende tid blive opsat skilte på de forskellige containere med illustrationer af hvilken type affald, der skal i containere.

På generalforsamlingen blev der, specielt for skralderummet ved Lyngbyvej, diskuteret grønthandlerens brug af containere. Grønthandleren har nu fået dedikeret 1 stk container til hans brug. Det er aftalt med ham at sorteringsaffald pap mv. transporteres til storskralds rummet eller genbrugspladsen.

Genbrugspladserne må også gerne bruges af beboer ved større mængder.

Husk byggeaffald gips, cement og bildæk mm skal på genbrugspladserne vi kan ikke modtage dette i vores storskralds rum.

Bestyrelsen vil løbende følge udviklingen og fortage yderligere tiltag hvis det bliver fundet nødvendigt.

Bestyrelsen

Svend Kristensen