

Gebyrliste

A/B Ryparken opererer med disse gebyrer og diverse omkostninger for køber og sælger af en andelslejlighed i foreningen.

Lyngbyvej 126-128 · 2100 København Ø
 Ejendoms kontor tlf: 3920 4441 · E-mail: ejendoms kontor@ryparken.dk
 Bestyrelsen tlf: 3927 1810 · E-mail: bestyrelsen@ryparken.dk

www.ryparken.dk

Gældende fra 01.08.2023

Køber		Inkl. moms
Overdragelsesaftale (SWE)**	3.600 kr.	4.500 kr.
Dørskilt og navn på postkasse & dørtelefon (inkl. adm. og ekspedition)*	600 kr.	
Vaskebrik (inkl. adm. og ekspedition)*	200 kr.	
Hængelåse (2 stk.) (inkl. adm. og ekspedition)*	300 kr.	
Polish (ekstra slitage på opgang og trappe ved indflytning)*	1.500 kr.	
Honorar til A/B Ryparken	5.000 kr.	
Honorar til A/B Ryparken (ved intern flytning)	1.500 kr.	

Sælger		
Overdragelsesaftale (SWE)**	5.200 kr.	6.500 kr.
Honorar til A/B Ryparken	1.500 kr.	
Polish (ekstra slitage på opgang og trappe ved udflytning)*	1.500 kr.	
Tilbagehold (varmeregnskab)**	2.000 kr.	
Tilbagehold (vaskeri)**	500 kr.	
Gebyr ved annulleret overdragelse	1.500 kr.	

Generelt		
Adgangsbrik til hoveddør	50 kr.	
Ændring af dørskilt og navn på postkasse & dørtelefon	200 kr.	
Udstedelse af nyt andelsbevis (ved bortkomst – SWE)**	800 kr.	1.000 kr.
Ændring af navne på andelsbevis (administrationsselskabet)**	1.600 kr.	2.000 kr.

* Kan udgå ved overdragelser, der ikke omfatter fysisk flytning

** Foreningen tager forbehold. Kontakt evt. swe.dk herom.

A/B Ryparkens bestyrelse
 01.08.2023 (justeret 11.10.2023)